

**SI STONE INVEST**

Route des Acacias 54 - 1227 CAROUGE

T. +41(0)22 342 47 17

info@stone-invest.ch - www.stone-invest.ch

**MONT-SUR-ROLLE****Villa individuelle**

Dans un quartier résidentiel et à proximité de toutes les commodités, ce bien est idéal pour une famille souhaitant profiter d'un confort moderne. Ses 12 pièces dont 5 chambres et 4 sanitaires se répartissent sur 3 niveaux. Elle dispose également d'une cuisine indépendante et d'espaces de vie lumineux et spacieux. Une piscine intérieure, un hammam et un jacuzzi, un appartement de 3,5 pièces et 3 garages complètent ce bien.

**CHF 4'975'000.-****Detached villa**

Situated in a residential area close to all amenities, this property is ideal for a family wishing to enjoy modern comforts. Spread over 3 floors, it offers 12 rooms including 5 bedrooms and 4 bathroom and toilet facilities. It also has a separate kitchen, and spacious and bright living spaces. An indoor swimming pool, a steam bath and a jacuzzi, a 3.5-room apartment and 3 garages complete this property.

**CHF 4,975,000**