

# GENOLIER



## EN EXCLUSIVITÉ

Projet de rénovation à neuf d'une maison construite sur 1 parcelle de plus de 1780 m<sup>2</sup> avec des matériaux de qualité et des finitions haut de gamme. La parcelle bénéficie d'une vue panoramique sur le lac. Edifiée sur 3 niveaux, elle se composera ainsi : 5 chambres, 3 sanitaires, 1 cuisine équipée ouverte sur 1 séjour avec belle vue sur le lac, les alpes et le Jura. 1 garage pour 2 voitures et plusieurs places de parking extérieures compléteront ce bien. Piscine possible en sus.  
**CHF 3'900'000.-**

## Exclusively listed

This renovation project of a house - built on a plot of over 1,780 m<sup>2</sup> - will feature quality materials and upscale finishes. With a plot enjoying the benefits of a panoramic view of the lake, this 3-level house will be composed of 5 bedrooms, 3 bathroom and toilet facilities, and an equipped kitchen opening into a living room with a beautiful view of the lake, the Alps and the Jura. A 2-car garage and several outdoor parking spaces will complete this property. A swimming pool would be possible at extra cost.  
**CHF 3,900,000**

**stone** / finest  
 INVEST homes

STONE INVEST

Route des Acacias 54 • 1227 CAROUGE • T. +41(0)22 342 47 17 • info@stone-invest.ch • www.stone-invest.ch